

# LS - Balkone.de

Mit über 60 verschiedenen Systemen rund um den Balkon/Terrasse sind wir die Nr. 1 in Deutschland

## Herstellung und Vertrieb von professionellen Aluminium Systemen **Balkone - Geländer - Carports** **Überdachungen**



Wir sind zertifiziert nach DIN EN 1090

- Aluminium Vorstellbalkone; auch gedämmt
- Geländer, Loggiageländer, Vollglasgeländer
- Aufgestellte Geländer, Geländerfüllungen
- Drainagesysteme für Balkone und Terrassen
- Abdichtungssysteme für Balkone
- Aluminium Regenrinnensysteme
- Alu - Dachterrassengeländer, Handläufe
- Überdachungen, Carports, Sonderprofile

**12 Jahre Garantie auf unsere Aluminiumprofile**

# L&S Komplettbalkone



# L&S Komplettbalkone



# L&S Komplettbalkone



Alt und Neu im direkten Vergleich

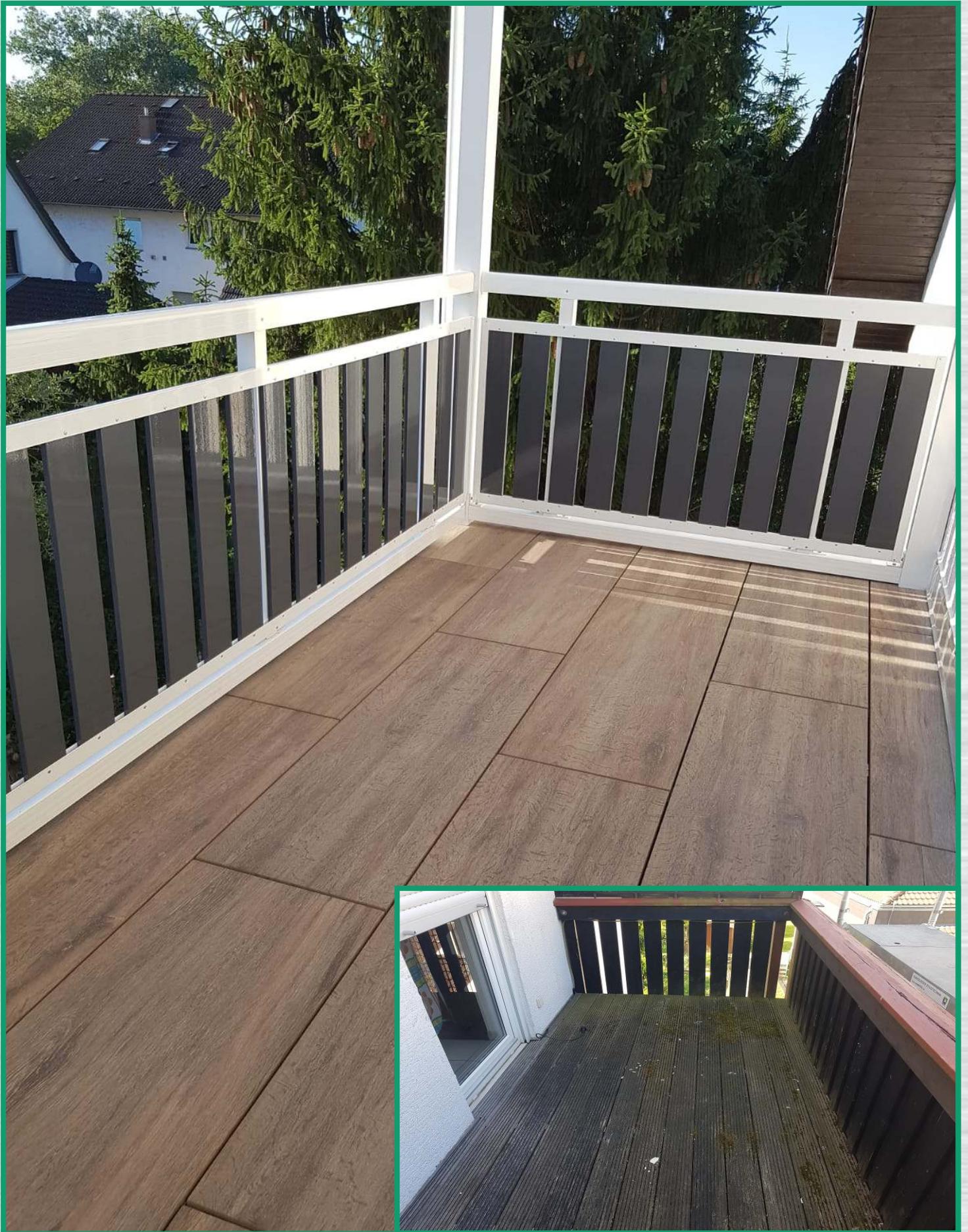


Hier mit Hausanbindung; Stützen vorn



Bodenbelag mit Feinsteinzeug; Dach mit LED - Licht

# L&S Komplettbalkone



Hier noch einmal der direkte Vergleich von alt und neu

# L&S Komplettbalkone

Mit und ohne Dämmung



# L & S Balkon- und Terrassensysteme GmbH

Schubertstr. 20  
69254 Malsch  
www.LS-balkone.de

Tel.: 0800-50 80 80 8  
Mobil 0178 - 490 10 20  
Fax: 0800 - 50 80 80 89  
E-mail: LS-vertrieb@gmx.de

## Anfrage für Vorstellbalkon

BV: ..... Insgesamt ..... Balkone

Größe des Balkons: ..... X ..... m auf ..... Stützen RAL UK: ..... Etagenhöhe: ..... m

1. Balkon über Boden: ..... m ..... Balkone übereinander Anzahl der Türme: .....



### Der Balkon soll wie folgt geliefert werden:

- nur Unterkonstruktion Balkon
- incl. Unterkonstruktion Geländer
- incl. Wandhalter und Adapter für Stütze
- mit Zwischengurt für 1,10 m
- Geländerhöhe ca. .... m
- incl. Zuschnitt  incl. Vormontage
- incl. Abdichtungsfolie u. Wandabschlussprofil
- incl. Geländerfüllung:** Stäbe ..... mm
- Profil 100 Abstand ca. .... mm
- Isabellaprofil ..... Profile übereinander
- Farbe für die Verkleidung RAL .....
- incl. Rinne und Fallrohr
- incl. Befestigungsmaterial aus Edelstahl
- incl. Überdachung (Unterkonstruktion)
- incl. Eindeckung für Dach mit: DSP 16 mm
- incl. Systemstatik  incl. AB-Statik
- incl. Anlieferung

### Bauseitige Leistungen:

- Fundamente
- Baustrom
- Wasseranschluß
- Gerüst
- Bauantrag
- Bodengutachten, wenn gefordert
- Bauabnahme durch Bauleiter oder Architekt
- Einmessen der Balkone durch Architekt o.V.i.A.
- Prüfstatik, wenn gefordert
- Die Rahmenbedingungen ändern sich von Bundesland zu Bundesland. Bitte informieren Sie sich.

Stempel, Ansprechpartner, Tel.

# Und so geht's



**Das neu entwickelte Vorstellbalkon - System 2020**

**erhalten Sie auch komplett gedämmt.**

**Besser geht Balkonbau nicht mehr.**

# L&S Komplettbalkone



# L&S Komplettbalkone



# L&S Komplettbalkone



# L&S Komplettbalkone



# L&S Geländer



Terrassensanierung mit Balko-Drain System, Plattenbelag von Bella Terrazza Ceramics



LS - Aluminium Balkongeländer

# L&S Geländer



LS - Spezial - Balkongeländer. Füllung: Isabellaprofil



Dieses Geländer wird nicht auf-, stirnseitig oder von unten am Balkon befestigt



Verwendet wurden spezial - Air - Dübel für die gerissene Decke

# L&S Geländer



LS - Aluminium Stabgeländer



# L&S Geländer



LS - Aluminium Geländer mit Profil 100



# L&S Geländer



LS - Aluminium Geländer mit Profil 100



# L&S Geländer



LS - Aluminium Geländer mit Profil 100



# L&S Geländer



Balkone mit Waschbetonbrüstung



Bereits erhebliche Schäden durch Nässe



Dieses Haus hat an Wert bedeutend gewonnen durch die erfolgreiche Sanierung.

# L&S Geländer



LS - Aluminium Geländer mit Glas



# L&S Geländer



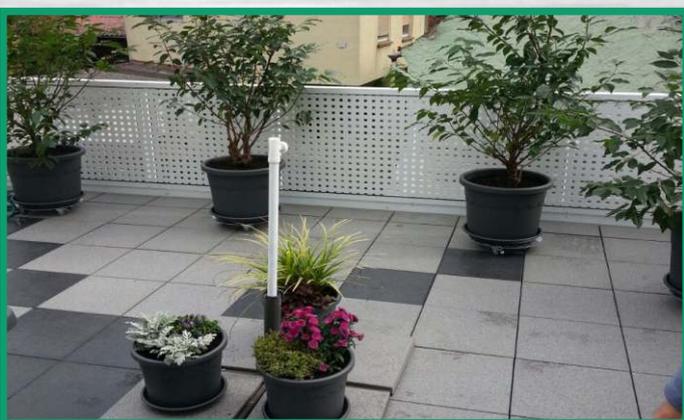
LS - Aluminium Geländer mit Lochblech



# L&S Geländer



LS - Aluminium Geländer mit Lochblech



# L&S Geländer



LS - Aluminium Geländer mit Isabellaprofil



Das LS - Isabellaprofil erfüllt alle Brandschutzaufgaben für Balkongeländer

# L&S Geländer



LS - Aluminium Geländer mit Isabellaprofil



Das LS - Isabellaprofil ist für Hochhäuser zugelassen

# L&S Geländer



LS - Aluminium Geländer mit Isabellaprofil



Das LS - Isabellaprofil ist ETP-Geprüft

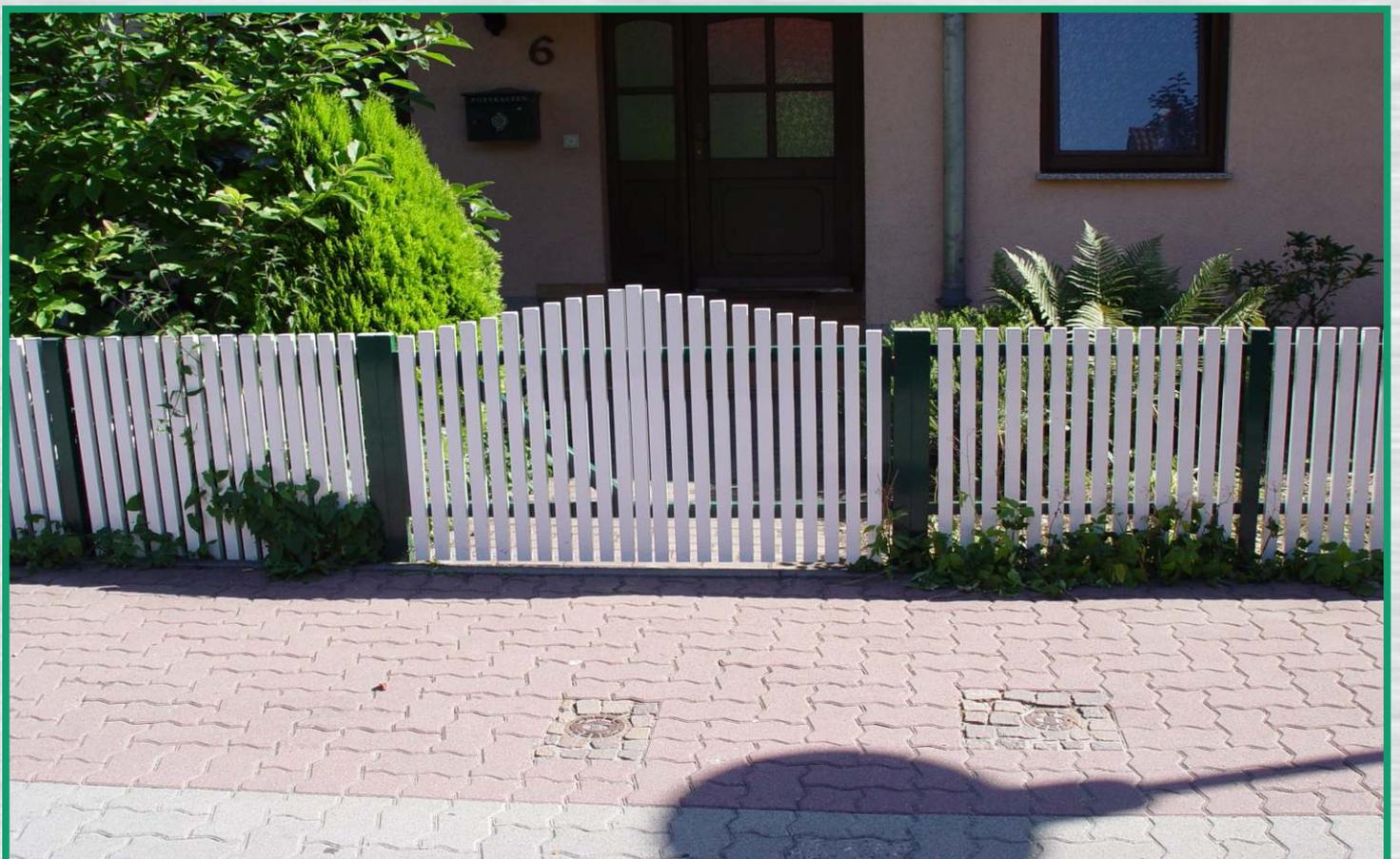
# L&S Brüstungserhöhung



# L&S Sichtschutz und Zäune



LS - Sichtschutzwände in allen Farben lieferbar



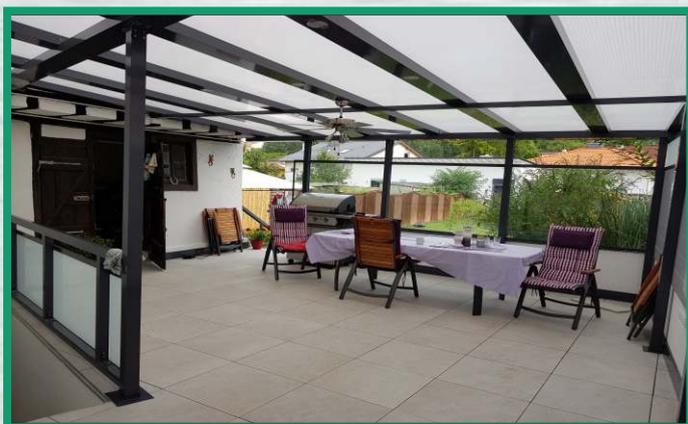
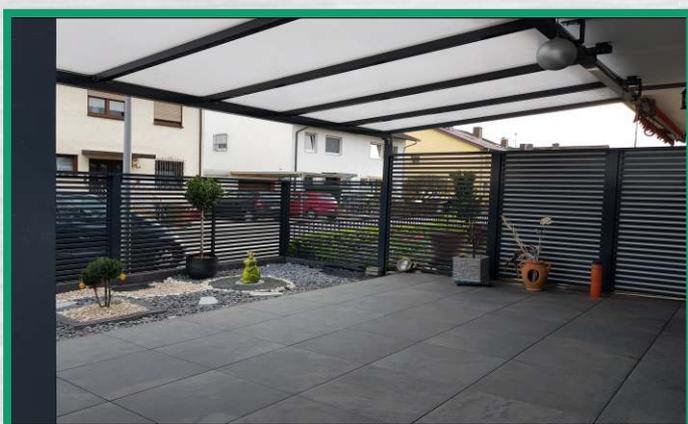
# L&S Sichtschutz und Zäune



# L&S Sichtschutz und Zäune



# L&S Trennwände, Hoftore, Zäune und Überdachungen



# L&S Balkon- und Terrassensysteme GmbH

Schubertstr. 20, 69254 Malsch Telefon 0800-5080808 Fax: 0800-50808089 www.LS-Balkone.de

Anfrage Geländer	
Name	.....
Str.	.....
Plz	.....
Ort	.....
Tel	.....
Fax	.....

BV: .....

Ausführung in Anlehnung an Bild Seite:.....

Grundriss der Balkone siehe Rückseite

System 60 - 50

Befestigung von unten     stirnseitig     auf den Belag     ..... Geländer

Farbe UK RAL .....

Farbe Verkleidung RAL .....

Geländerhöhe 90 cm

Geländerhöhe 110 cm Mit Zwischengurt

Mit Einfaßleiste 40 mm

mit Einfaßleiste 125

Aufgesetzte Verkleidung

vorgesetzte Verkleidung (mit Isabella-Profil)

## Balkonverkleidung

mit Balkonverkleidung:.....

mit Balkonverkleidung:.....

mit Balkonverkleidung:..... im Mix

## Regenrinne

mit Regenrinne und Einlaufblech

mit Fallrohr

mit Anbindung an Fallrohr

## Bodensanierung mit Drainagesystem

Bitte unterbreiten Sie uns ein Angebot mit der Bodensanierung

Gesamt lfm. Geländer: ..... X lfm. Preis von ..... = ..... €

Gesamt lfm. Rinne: ..... X lfm. Preis von ..... = ..... €

Balkonverkleidung: ..... X lfm. Preis von ..... = ..... €

Abholung in Weinheim

Gesamtpreis = ..... €

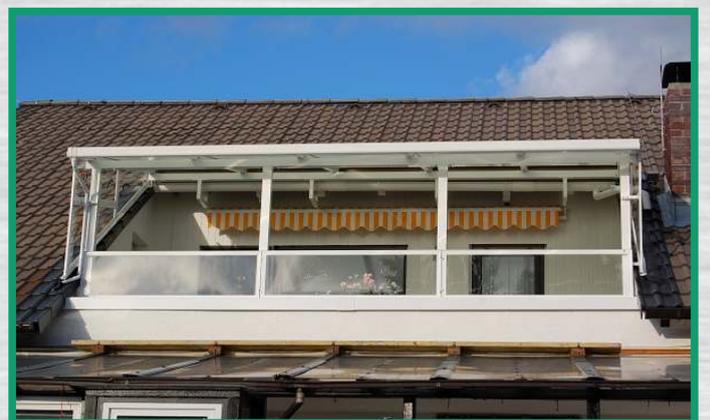
Lieferung per Spedition

zzgl. 19 % MwSt. = ..... €

Gesamtangebotspreis = ..... €

Datum:.....Ort.....Unterschrift.....

# L&S Überdachungen



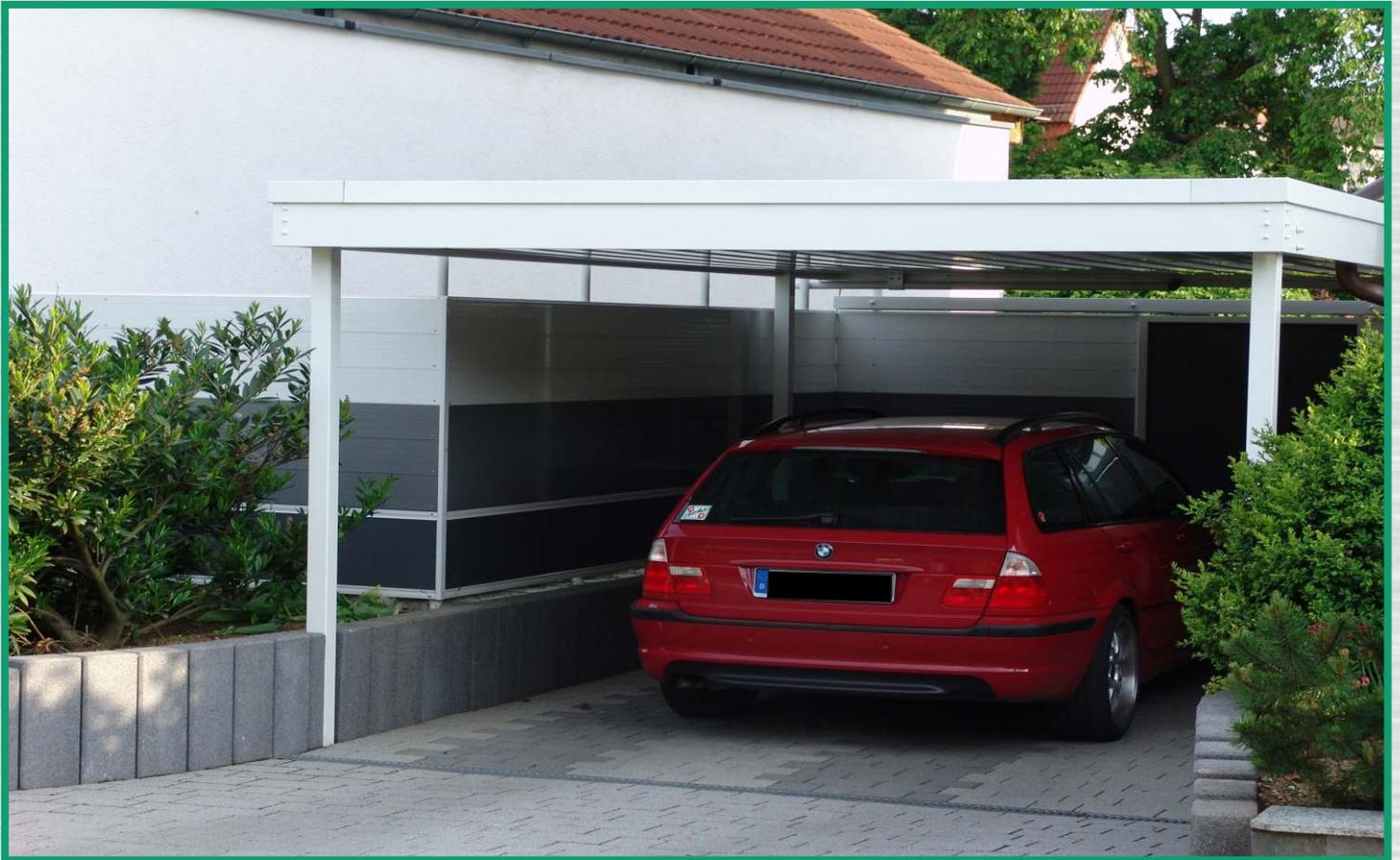
# L&S Überdachungen



# L&S Überdachungen



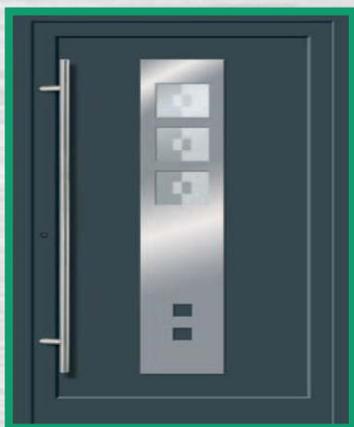
# L&S Carports



Carport mit Sichtschutz zum Nachbargebäude



# Fenster und



# Türen



- Haustüren
- Zimmertüren
- Glastüren
- Glasschiebetüren
- Holzschiebetüren



# Langzeitstudie von Farbveränderungen bei Platten

## **Graumaßstab für die Bewertung der Farbänderung:**

Der Maßstab besteht aus fünf Paaren grauer Farbplättchen, deren jedes einen sichtbaren Unterschied und Kontrast in der Helligkeit (Leuchtdichte) zeigt. Die Unterschiede sind nach der Farbdifferenz-Formel von Adams festgelegt und entsprechen den Echtheitsnoten der Tabelle 15. Die Echtheitsnote 5 wird auf dem Maßstab durch zwei nebeneinander liegende farbgleiche Plättchen von neutraler, grauer Farbe gebildet und hat eine Remission von  $(12\pm 1)\%$ . Die übrigen Echtheitsnoten (4 bis 1) sind aus Paaren von Farbplättchen oder Gewebeabschnitten zusammengestellt, von denen jeweils eines mit dem für Note 5 verwendeten identisch ist, während das andere aus einem ähnlichen, aber mit jeder Stufe heller werdenden grau besteht. Die Farbkontraste zwischen den einzelnen Paaren bilden eine geometrische Reihe.

**Die u.a. Fotos zeigen ein kleines Objekt, 13 Jahre nach der Sanierung. Platte von Trespa in eiß. Die Platte ist von der Oberfläche total zerstört. Die Farbe löst sich ab. Reklamation bei der Firma Trespa ist bis heute erfolglos.**

**Nicht empfehlenswert !**



Ansicht des Objekts von der Rückseite



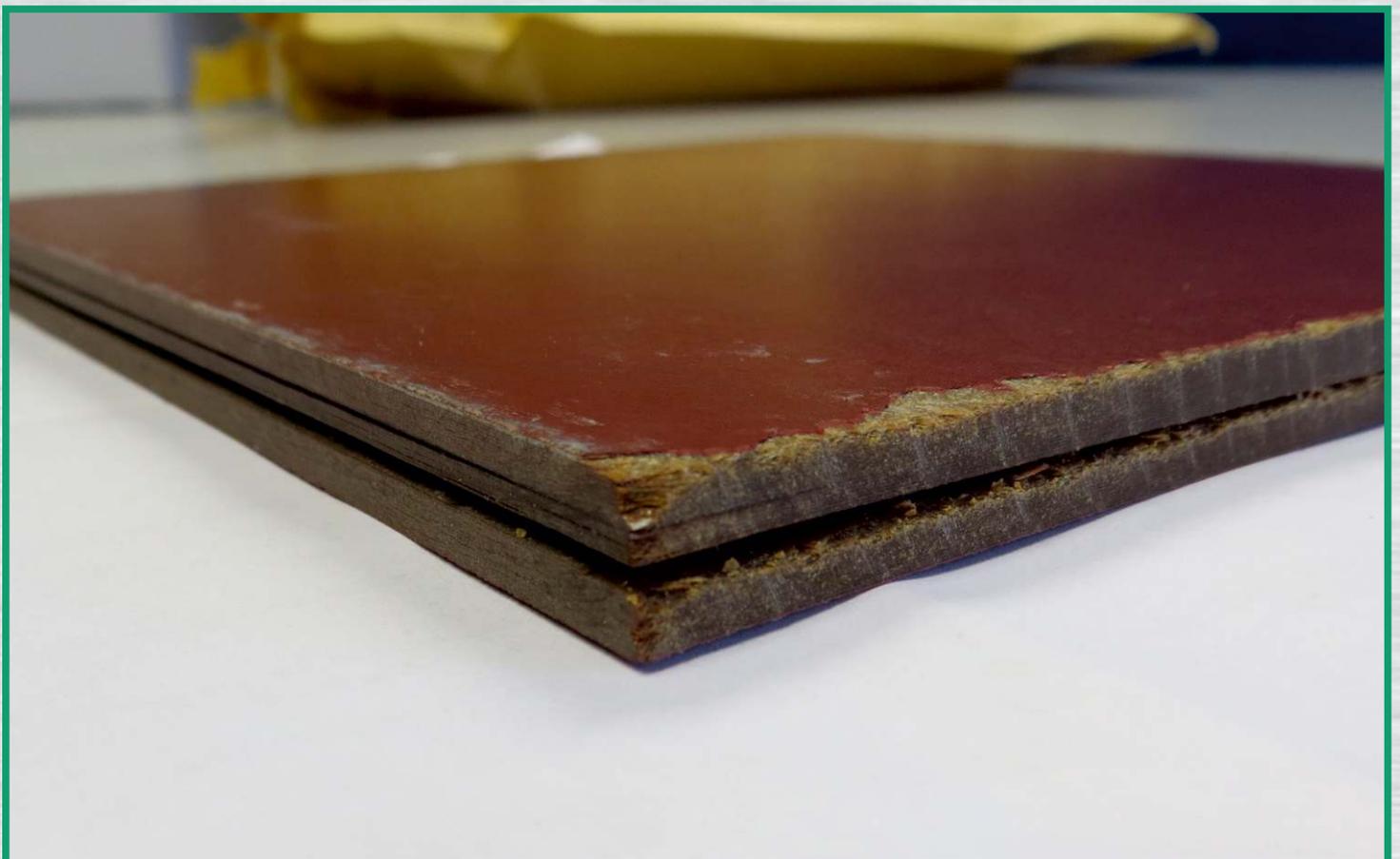
Die Platte ist stark veralgt, die Farbe blättert ab.



# Langzeitstudie von Veränderungen bei Platten



Diese Art von Platte eines Herstellers kann „picklig“ werden...



Diese Platte eines anderen Herstellers neigt dazu, an den Rändern aufzuplatzen...

# Langzeitstudie von Farbveränderungen bei Platten

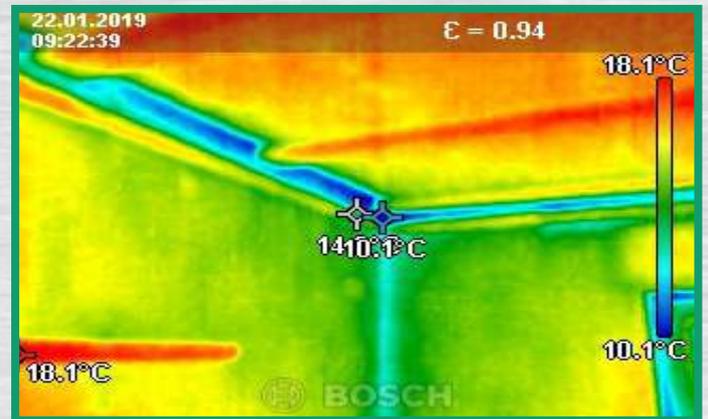
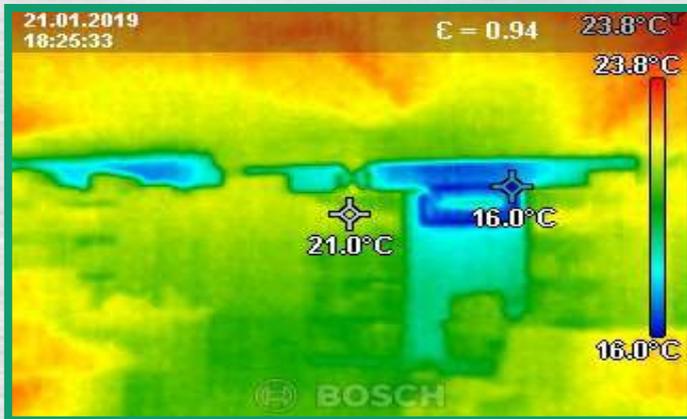
Farbveränderungen werden nach dem sogenannten Graumaßstab bewertet.



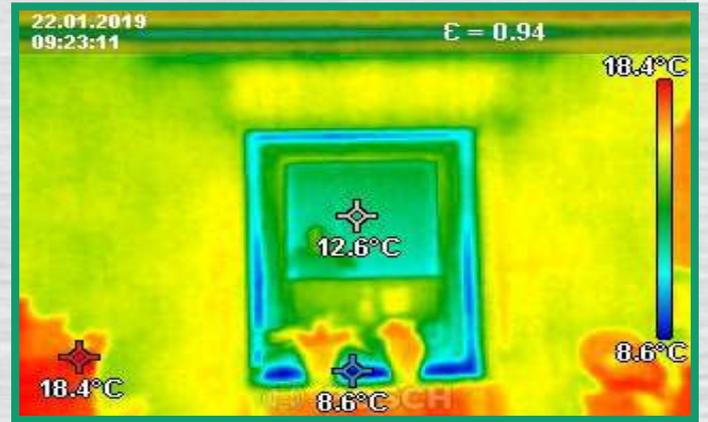
Dieses Objekt ist ca. 15 Jahre alt. Die Platten vom Marktführer sind total ausgebleicht



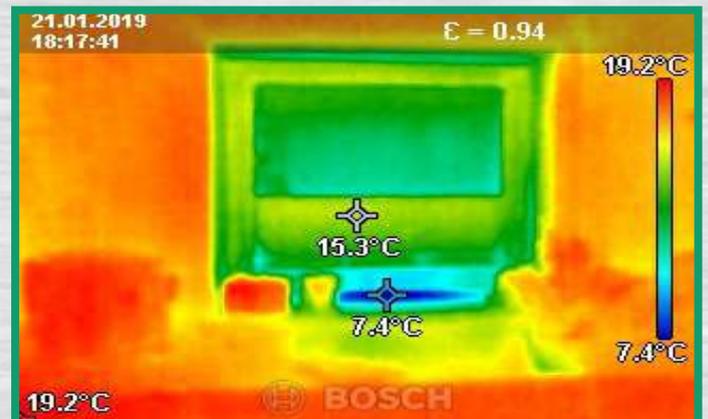
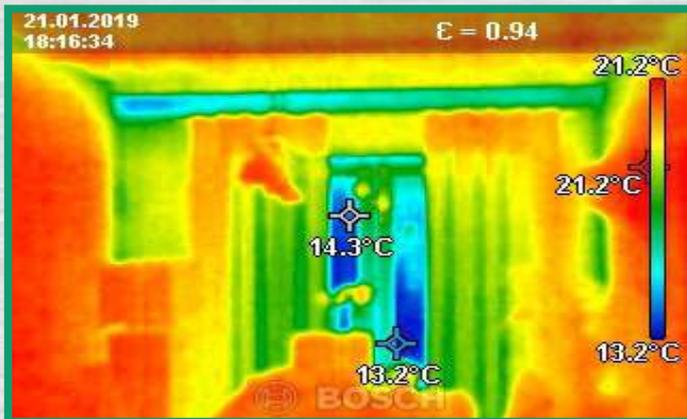
# Wärmebildaufnahmen



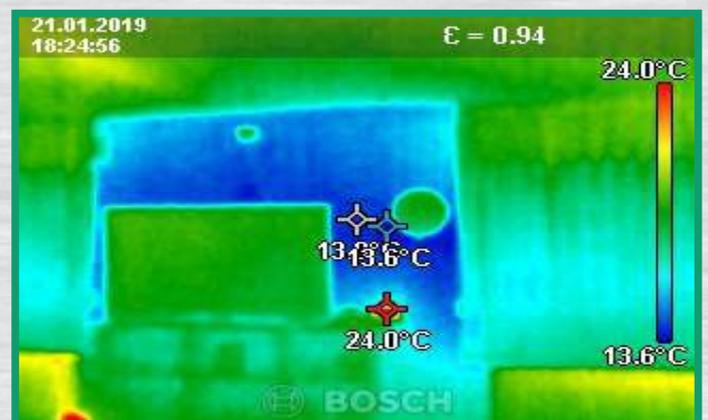
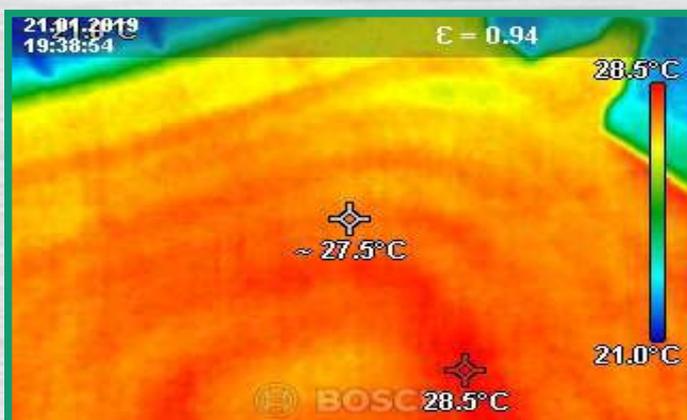
## Kältebrücken erkennen



## Kältebrücken eliminieren

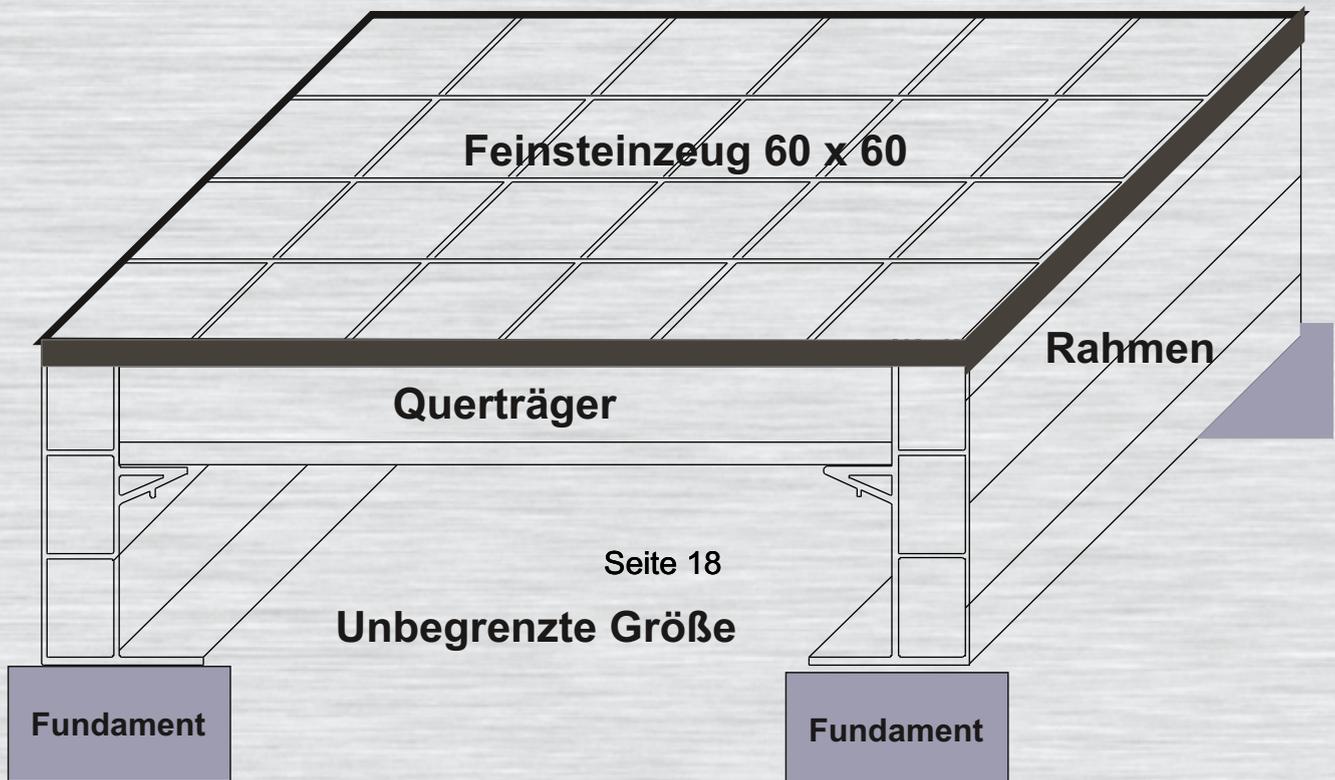


## Schimmel vermeiden



# L&S Terrasse To Go

- z. B. 6 x 3 m
- aufgebaut in 2 Stunden



## Der Vorteil dieses Systems:

- Schnell auf- und abgebaut.
- Keine Anbindung an das Haus notwendig.
- Daher auch keine Probleme mit Wasser.
- Herkömmliche Terrassen senken sich nach einigen Jahren. Nicht bei unserem System.
- Jederzeit revisionsfähig.
- Der Belag läßt sich schnell austauschen
- **Verrottet nicht, da aus Aluminium**

# L&S Terrasse To Go



# L & S Balkon- und Terrassensysteme GmbH

Wir sind Hersteller von professionellen Aluminium - Systemen



## Büro

69254 Malsch  
Schubertstr. 20

## Ausstellung

69469 Weinheim  
Mierendorffstr. 15

## [www.Balko-Drain.de](http://www.Balko-Drain.de)

Kostenlose Hotline: 0800-5080808  
Email: [info@balko-drain.de](mailto:info@balko-drain.de)